



**CONFEDERAÇÃO
BRASILEIRA
DE HANDEBOL**

Filiada a International Handball Federation
Panamerican Team Handball Federation
Confederación Sudamericana de Balonmano
Comitê Olímpico Brasileiro

**PATROCINADORES OFICIAIS
DO HANDEBOL DO BRASIL**



EDITAL DE LICITAÇÃO Nº 010/2017 – PREGÃO ELETRÔNICO

A **CONFEDERAÇÃO BRASILEIRA DE HANDEBOL – CBHb**, torna público para conhecimento dos interessados, licitação na Modalidade: **PREGÃO ELETRÔNICO - Tipo: MENOR PREÇO**, destinada **EXCLUSIVAMENTE** à participação de microempresas e empresas de pequeno porte, para contratação de empresa especializada no **serviço de limpeza e conservação**, em consonância com a Lei n.º 10.520/2002, Lei n.º 8.666/1993 subsidiariamente, com Decreto n.º 5.450/2005, Lei Complementar n.º 123 de 14/12/2006, Instrução Normativa – COB n.º 02 de 19/12/2015, e demais normas pertinentes.

Recebimento das Propostas: A partir das 14:00 horas do dia: 01/09/2017.

Abertura das Propostas: às 09:30 horas do dia: 12/09/2017.

**Da Sessão Pública Pregão Eletrônico: às 10:00 horas do dia: 12/09/2017
(horário de Brasília/DF)**

Endereço Eletrônico: www.bbmnetlicitacoes.com.br

1 – DO OBJETO

1.1 . O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para a contratação de serviços de limpeza e conservação das áreas internas e esquadrias face interna, com fornecimento de materiais, para as instalações do Centro Nacional de Desenvolvimento do Handebol Prof. José Maria Passos, localizado à Avenida Tiradentes, 1853, Vila do Tanque – São Bernardo do Campo/SP, conforme condições, onde acontecerá os Acampamentos Nacionais e Treinamento de Handebol no ano de 2017, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1.2. Em caso de discordância existente entre as especificações descritas no sítio **BBM NET** (www.bbmnetlicitacoes.com.br) e as especificações constantes deste Edital, prevalecerão as contidas no edital.

2 – DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

2.1 – Poderão participar da presente licitação empresas pertencentes ao ramo de atividade relacionado ao objeto da licitação, conforme nos respectivos atos constitutivos, que atendam a todas as exigências, inclusive quanto à documentação, constantes deste Edital. A inscrição, envio das propostas iniciais de preços e a participação do interessado no pregão eletrônico dar-se-ão exclusivamente através do sítio **BBMNET** (www.bbmnetlicitacoes.com.br), observando-se datas e horários limites previstos no presente Edital.

2.2 – Não poderão participar, as empresas que se encontrarem sob falência, concordata, concurso de credores, dissolução, liquidação, ou em regime de consórcio, qualquer que seja sua forma de constituição, empresas estrangeiras que não funcionem no país, nem aquelas que tenham sido declaradas inidôneas para licitar ou contratar com a administração pública ou punidos com suspensão do direito de licitar e qualquer órgão da Administração Pública, bem como empregado ou dirigente,



**CONFEDERAÇÃO
BRASILEIRA
DE HANDEBOL**

Filiada a International Handball Federation
Panamerican Team Handball Federation
Confederación Sudamericana de Balonmano
Comitê Olímpico Brasileiro

**PATROCINADORES OFICIAIS
DO HANDEBOL DO BRASIL**



direta ou indiretamente, da Confederação Brasileira de Handebol, nos termos do art. 9º da Lei 8.666/93.

3 – DA DESCONEXÃO DO PREGOEIRO

3.1 - Se ocorrer a desconexão do Pregoeiro no decorrer da etapa de lances e o sistema eletrônico permanecer acessível aos licitantes, os lances continuarão sendo recebidos, sem prejuízo dos atos realizados.

3.2 - No caso da desconexão do Pregoeiro persistir por tempo superior a 10 minutos, a sessão do Pregão será suspensa automaticamente e terá reinício somente após comunicação expressa aos participantes no sítio (www.bbmnetlicitacoes.com.br).

4 – DAS PROPOSTAS INICIAIS

4.1 - O licitante deverá encaminhar proposta, na forma expressa no sistema eletrônico, até a data e o horário marcados para abertura da sessão, quando, então, encerrar-se-á a fase de recebimento das propostas.

4.2 - O licitante deverá consignar, na forma expressa no sistema eletrônico, o valor total para serviço licitado, já considerados e inclusos os tributos, as tarifas, os seguros e todas as demais despesas decorrentes da execução do objeto.

4.3 - Até a abertura da sessão, o licitante poderá retirar ou substituir a proposta anteriormente encaminhada.

4.4 - Os licitantes, antes de registrarem o valor, deverão analisar toda a documentação referente à presente licitação, dirimindo, oportunamente, todas as dúvidas, de modo a não incorrerem em omissões, que jamais poderão ser alegadas em favor de eventuais pretensões de acréscimo dos preços propostos.

5. DO CADASTRO DAS PROPOSTAS INICIAIS DE PREÇOS

5.1 - As empresas interessadas em participar do pregão deverão cadastrar suas propostas de acordo com o item 4.1 deste edital, atentando para data e horário limite de cadastro das propostas.

5.2 - O encaminhamento de proposta para o sistema eletrônico pressupõe o pleno conhecimento e atendimento às exigências de habilitação previstas no edital. O licitante será responsável por todas as transações que forem efetuadas em seu nome no sistema eletrônico, assumindo como firmes e verdadeiras suas propostas e lances.

6. DA ABERTURA E JULGAMENTO DAS PROPOSTAS

6.1 - A partir do horário previsto no edital, terá início a fase de abertura e julgamento das propostas recebidas pelo sistema, cabendo ao pregoeiro avaliar a aceitabilidade proposta e, caso necessário, desclassificar, ao seu único e exclusivo critério, propostas que não estejam de acordo com o edital.

6.2 - O pregoeiro poderá, ainda, cancelar, a seu único e exclusivo critério, serviço/produtos que não atendam às necessidades da **CONFEDERAÇÃO BRASILEIRA DE HANDEBOL**, podendo negociar e/ou aceitar outros produtos que julgue satisfatório.

6.3 - A desclassificação de proposta será sempre fundamentada e registrada no sistema, com acompanhamento em tempo real por todos os participantes.

6.4 - A comunicação entre o Pregoeiro e os licitantes ocorrerá exclusivamente mediante troca de mensagens, em campo próprio do sistema eletrônico.



**CONFEDERAÇÃO
BRASILEIRA
DE HANDEBOL**

Filiada a International Handball Federation
Panamerican Team Handball Federation
Confederación Sudamericana de Balonmano
Comitê Olímpico Brasileiro

**PATROCINADORES OFICIAIS
DO HANDEBOL DO BRASIL**



6.5 - Cabe ao licitante acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública do Pregão, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de qualquer mensagem emitida pelo sistema ou de sua desconexão.

7. DA CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS

7.1 Somente os licitantes com propostas classificadas participarão da fase de lances.

7.2 O sistema ordenará, automaticamente, as propostas classificadas pelo Pregoeiro, sendo que somente estas participarão da fase de lances.

7.3 A classificação das propostas levará em consideração o menor preço, observados os critérios estabelecidos neste Edital.

7.4 Em caso da ocorrência de mais de uma proposta cadastrada com o mesmo preço, esgotados os critérios previstos em lei para desempate, será declarado o vencedor a empresa que primeiro tiver cadastrado a proposta no sistema da BBMNET.

7.5 A proposta que houver identificação será desclassificada.

8. DA FORMULAÇÃO DE LANCES

8.1 Os licitantes deverão apresentar, em pregão, a sua cotação por **MENOR PREÇO** com todos os impostos já inclusos no preço. Serão consideradas apenas 02 casas decimais.

8.2 Os licitantes poderão, durante a fase de lances, oferecer lances sucessivos, com valores inferiores ao seu último lance registrado no sistema. Não serão aceitos dois lances de mesmo valor, prevalecendo o lance recebido primeiro pelo sistema.

9. DA ACEITAÇÃO/ HABILITAÇÃO

9.1 De posse dos dados cadastrais e de acordo com o Regulamento de Compras e Contratações vigente, a CONFEDERAÇÃO BRASILEIRA DE HANDEBOL definirá se o melhor posicionado será habilitado. Caso o vencedor não satisfaça às condições de análise da CONFEDERAÇÃO BRASILEIRA DE HANDEBOL, será convocado o segundo colocado e assim sucessivamente.

9.2 O vencedor deverá preencher a Proposta Comercial, conforme Anexo II, fornecida pela CONFEDERAÇÃO BRASILEIRA DE HANDEBOL, com os preços finais ofertados.

9.3 Sob pena de ser rejeitada, a proposta do vencedor deverá:

I. Ser redigida em língua portuguesa (exceto termos técnicos) e apresentada datilografada ou impressa em via única pela empresa licitante, sem emendas, rasuras ou entrelinhas, datada e assinada e, ainda, rubricada em todas as folhas pelo proponente;

II. Conter indicação do número deste Pregão e os dados da empresa licitante (razão social, endereço completo, número do CNPJ, do telefone e do fax e endereço eletrônico (e-mail) se houver);

III. Conter Proposta de Preço, apresentando os quantitativos, os valores totais para 10 (dez) licenças, expressas em algarismos, em moeda nacional, já considerado e incluso os tributos, fretes, tarifas, seguros e todas as demais despesas decorrentes da execução do objeto;

IV. Ter validade de 60 (sessenta) dias, contados da data de abertura da sessão pública. Caso o licitante não informe a data de validade da proposta, será considerado o prazo de 60 (sessenta) dias.

9.4 - O Pregoeiro examinará a proposta do menor lance oferecido, quanto à compatibilidade do preço em relação ao valor estimado para a aquisição.

9.5 - Nos preços oferecidos serão desconsiderados os algarismos além dos centavos acima de duas casas decimais.

9.6 - Não será aceita proposta que contenha preços excessivos ou manifestamente inexequíveis.



**CONFEDERAÇÃO
BRASILEIRA
DE HANDEBOL**

Filiada a International Handball Federation
Panamerican Team Handball Federation
Confederación Sudamericana de Balonmano
Comitê Olímpico Brasileiro

**PATROCINADORES OFICIAIS
DO HANDEBOL DO BRASIL**



9.7 - Será rejeitada a proposta que apresentar valor irrisório ou de valor zero, incompatível com os preços de mercado, acrescidos dos respectivos encargos, ainda que este Edital não estabeleça limites mínimos.

9.8 - Será rejeitada a proposta que não atender às exigências do presente Edital e seus Anexos, seja omissa ou apresente irregularidades insanáveis.

9.9 - Não se considerará qualquer oferta de vantagem não prevista neste Edital de Pregão, inclusive financiamentos subsidiados ou a fundo perdido.

9.10 - O Pregoeiro poderá solicitar pareceres de técnicos pertencentes ao quadro de pessoal da CONFEDERAÇÃO BRASILEIRA DE HANDEBOL ou, ainda, de pessoas físicas ou jurídicas estranhas a ele, para orientar sua decisão.

9.11 - Havendo aceitação da proposta de menor lance quanto à compatibilidade de preço, o Pregoeiro solicitará do respectivo licitante o encaminhamento dos documentos de habilitação.

9.12 - Decorrido o prazo de validade das propostas, sem convocação para contratação, ficam os licitantes liberados dos compromissos assumidos.

9.13 - Se a proposta não for aceita ou se o licitante não atender às exigências habilitatórias, o Pregoeiro examinará a proposta subsequente e, assim, sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda a este Edital.

9.14 - O licitante que apresentar o menor preço deverá encaminhar, juntamente com a proposta comercial, os documentos relativos à habilitação jurídica, regularidade fiscal e trabalhista, qualificação econômico-financeira e qualificação técnica e a Declaração Geral, constante no Anexo III.

9.15 - HABILITAÇÃO JURÍDICA:

I. Cédula de identidade;

II. Registro comercial, no caso de empresa individual;

III. Ato constitutivo, estatuto ou contrato social consolidado, devidamente registrado na Junta Comercial de sua sede, em se tratando de sociedades comerciais, e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores;

IV. Inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício;

V. Decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.

9.16 - QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:

I. Documentos comprobatórios de aptidão para desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com o objeto do processo seletivo, sendo feito através de Atestado (s) de desempenho anterior fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público;

II. Comprovação de que recebeu os documentos e de que tomou conhecimento de todas as condições do instrumento convocatório (Declaração devidamente assinada).

9.17 - REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA:

I. Prova de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ);



**CONFEDERAÇÃO
BRASILEIRA
DE HANDEBOL**

Filiada a International Handball Federation
Panamerican Team Handball Federation
Confederación Sudamericana de Balonmano
Comitê Olímpico Brasileiro

**PATROCINADORES OFICIAIS
DO HANDEBOL DO BRASIL**



- II. Prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual ou municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede do participante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;
- III. Prova de regularidade para com a Fazenda Federal, Estadual e Municipal do domicílio ou sede do participante, na forma da lei;
- IV. Prova de regularidade relativa à Seguridade Social e ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), no cumprimento dos encargos instituídos por lei;
- V. Declaração de que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que não emprega menor de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir dos quatorze anos;
- VI. Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT), expedida gratuita e eletronicamente, comprovando a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho.
- VII. Declaração em papel timbrado da empresa de que reúne as condições de habilitação exigidas no edital e de que entregará toda a documentação exigida, no prazo estipulado, caso venha a ser convocado, de acordo com a ordem de classificação.

10 - DO RECURSO ADMINISTRATIVO, IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E ESCLARECIMENTO

10.1 - Ao final da sessão na qual foi declarado vencedor, qualquer licitante poderá manifestar imediata intenção de interpor recurso em até uma hora após o encerramento, através dos sítios eletrônicos: dep.licita@brasilhandebol.com.br e licitacoes@brasilhandebol.com.br, sendo que a falta de manifestação imediata e motivada do licitante importará a decadência do direito de recurso.

10.2 - Em caso de manifestação de recurso será concedido ao licitante o prazo de 03 (três) dias corridos para apresentação das razões do recurso, no qual poderá juntar memoriais, ficando os demais licitantes desde logo intimados para apresentar contrarrazões em igual número de dias, que começarão a correr do término do prazo do recorrente.

10.3 - Os memoriais deverão ser protocolizados na sede da CONFEDERAÇÃO BRASILEIRA DE HANDEBOL, ou enviados para os endereços eletrônicos dep.licita@brasilhandebol.com.br e licitacoes@brasilhandebol.com.br.

10.4 - A falta de manifestação imediata e motivada da licitante quanto à intenção de recorrer, nos termos do item 12.1, importará na decadência desse direito, ficando o Pregoeiro autorizado a adjudicar o objeto à licitante declarada vencedora.

10.5 - Os recursos contra a decisão do Pregoeiro poderão ter efeito suspensivo.

10.6 - Os recursos contra anulação ou revogação da licitação, bem como contra a aplicação das penas de advertência, suspensão ou de multa poderão ser interpostos no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, contados da data em que se verificar a intimação dos interessados.

10.7 - Até 02 (dois) dias úteis antes da data fixada para abertura da sessão pública (fase de lances), qualquer pessoa, física ou jurídica, poderá impugnar o ato convocatório deste Pregão mediante petição a ser enviada exclusivamente para os sítios eletrônicos: dep.licita@brasilhandebol.com.br e licitacoes@brasilhandebol.com.br.

10.8 - O Pregoeiro, auxiliado pela equipe de apoio, decidirá sobre a impugnação no prazo de 24 horas.

10.9 - Acolhida a impugnação contra este Edital, será designada nova data para a realização do certame, exceto quando, inquestionavelmente, a alteração não afetar a formulação das propostas.

10.10 - Os pedidos de esclarecimentos referentes a este processo licitatório devem ser enviados ao Pregoeiro, em até 03 dias úteis anteriores à data fixada para abertura da sessão pública (fase de lances), exclusivamente para os endereços eletrônicos: dep.licita@brasilhandebol.com.br e licitacoes@brasilhandebol.com.br.



**CONFEDERAÇÃO
BRASILEIRA
DE HANDEBOL**

Filiada a International Handball Federation
Panamerican Team Handball Federation
Confederación Sudamericana de Balonmano
Comitê Olímpico Brasileiro

**PATROCINADORES OFICIAIS
DO HANDEBOL DO BRASIL**



11 - DA ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

11.1. O objeto da licitação será adjudicado ao licitante declarado vencedor, por ato do Pregoeiro, caso não haja interposição de recurso, ou pela autoridade competente, após a regular decisão dos recursos apresentados.

11.2. Após a fase recursal, constatada a regularidade dos atos praticados, a autoridade competente homologará o procedimento licitatório.

12 - DO PRAZO E VIGÊNCIA CONTRATUAL

12.1. O contrato a ser firmado começará a vigor a partir da sua assinatura e findará em 31/12/2017, podendo ser renovado por iguais e sucessivos períodos, até o limite previsto em lei.

13 - DO PAGAMENTO

13.1. O pagamento será realizado até o 5º (quinto) dia útil do mês subsequente à prestação dos serviços, mediante a contra apresentação da respectiva Nota Fiscal.

14 - DAS PENALIDADES APLICÁVEIS

14.1 - As penalidades decorrentes desta licitação serão aplicadas de acordo com as disposições legais constantes na Lei 8.666/93 e alterações posteriores, procedendo-se às adaptações cabíveis à presente licitação, que guardará rigorosa conformidade com suas disposições e com os termos da proposta vencedora.

15 - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

15.1 - Os procedimentos obedecerão às condições previstas neste Edital e àquelas dispostas no Regulamento do Sistema de Pregão Eletrônico para Aquisição e Venda de Bens e Serviços por Empresas Privadas, disponível no sítio eletrônico (www.bbmnetlicitacoes.com.br).

15.2 - A participação da Bolsa Brasileira de Mercadorias restringe-se exclusivamente ao apoio técnico e operacional para a realização do pregão eletrônico, não cabendo a ela qualquer responsabilidade pelas obrigações assumidas pelo fornecedor vendedor, relativamente à forma e condições de entrega do (s) bem (ns) /serviço (s) negociado (s), bem como quanto à liquidação financeira de negócios realizada pelo comprador.

15.3 - A promotora da oferta se responsabiliza por todos os negócios realizados por sua conta e ordem, pela condução e coordenação do pregão e pelas obrigações assumidas, especialmente com relação à liquidação financeira dos negócios realizados.

15.4 - Este Edital de Oferta é de integral responsabilidade da promotora da oferta, que se reserva o direito de cancelar o pregão, sem a necessidade de aviso prévio aos participantes, sem que caiba qualquer indenização.

15.5 - O Pregoeiro reserva-se o direito de solicitar o original de qualquer documento, sempre que houver dúvida e julgar necessário.

Aracaju, 31 de agosto de 2017.

MANOEL LUIZ OLIVEIRA
Presidente da CBHb



ANEXO I - TERMO DE REFERÊNCIA

PROCESSO ADMINISTRATIVO (MÃE): CONTRATO DE PATROCÍNIO CORREIOS Nº 014/2017.

INTRODUÇÃO: Em cumprimento a Lei n.º10.520/2002, Lei n.º 8.666/1993 subsidiariamente, com Decreto n.º 5.450/2005, Lei Complementar nº 123 de 14/12/2006, Instrução Normativa – COB nº 02 de 19/12/2015, e demais normas pertinentes, elaboramos o presente Termo, para que no procedimento legal, seja efetuada a seleção de proposta mais vantajosa, tendo por finalidade definir elementos que norteiam a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de lavanderia.

1 – OBJETO

1.1. O presente Termo de Referência tem por objeto a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de limpeza e conservação das áreas internas e esquadrias face interna, com fornecimento de materiais, cujo fornecimento se dará por meio de pessoa jurídica.

1.2. A contratação em comento tem como objetivo atender aos Acampamentos Nacionais e Treinamento de Handebol, que acontecerão no Centro Nacional de Desenvolvimento do Handebol Prof. José Maria Passos, localizado à Avenida Tiradentes, 1853, Vila do Tanque – São Bernardo do Campo/SP.

1.3. A empresa a ser contratada, deverá fornecer todo o material indispensável à prestação dos serviços.

2 - JUSTIFICATIVA

2.1. Tal aquisição se justifica pela necessidade de atendimento às contrapartidas acordadas no Contrato de Patrocínio nº 014/2017, celebrado com a Empresa de Correios e Telégrafos – CORREIOS, para a realização de Acampamentos Nacionais, e Treinamentos de Handebol, que serão realizados nos anos de 2017 e 2018.

3 – FUNDAMENTO LEGAL

3.1. O fornecimento do material objeto deste Termo de Referência obedecerá ao disposto na Lei n.º 10.520/2002, Lei n.º 8.666/1993 e suas alterações subsidiariamente, com Decreto n.º 5.450/2005, Lei Complementar nº 123 de 14/12/2006, Instrução Normativa – COB nº 02 de 19/12/2015, e demais normas pertinentes. A presente contratação será do tipo menor preço por lote, desde que atenda as exigências legais e as contidas no Edital de Pregão nas especificações deste Termo de Referência e na Proposta de Preços da licitante.

4 – DESCRIÇÃO DOS AMBIENTES

4.1. Os ambientes que compõem o Centro Nacional de Desenvolvimento do Handebol e que deverão passar por limpeza são:

BLOCO			
1			
TÉRREO		METRAGEM	M²
1	Quadra principal	44,00 x 24,00	1056
2	Entrada / Guarda volumes	5,68 x 4,23	24,02



CONFEDERAÇÃO BRASILEIRA DE HANDEBOL

Filiada a International Handball Federation
Panamerican Team Handball Federation
Confederación Sudamericana de Balonmano
Comitê Olímpico Brasileiro

PATROCINADORES OFICIAIS
DO HANDEBOL DO BRASIL



3	Vestiário Principal	8,86 x 5,85	51,83
4	Vestiário Principal	8,86 x 5,85	51,83
5	Vestiário arbitragem	2,89 x 5,85	16,91
6	Rouparia / Uniformes	2,70 x 5,78	15,61
7	Auditório	8,80 x 8,15	71,72
8	Vestiário Visitantes	8,80 x 4,04	35,55
9	Vestiário Visitantes	8,80 x 3,97	34,94
10	Sanitário PNE	2,00 x 1,94	3,88
11	Sanitário Masculino	3,25 x 4,04	13,13
12	Sanitário Feminino	3,25 x 4,04	13,13
13	Arquibancada	32,50 x 4,80	156
14	Depósito arquibancada	10,65 x 3,80	40,47
15	Sanitário PNE	1,90 x 1,87	3,55
16	Sanitário PNE	1,90 x 1,87	3,55
17	Sanitário Masculino	2,75 x 8,20	22,55
18	Sanitário Feminino	2,79 x 8,18	22,82
19	Sala de recuperação	2,62 x 5,87	15,38
20	Sala de fisioterapia	8,88 x 5,80	51,5
21	Consultório	2,87 x 2,90	8,32
22	Consultório	2,70 x 2,90	7,83
23	Consultório	2,94 x 2,90	8,53
24	Sala de espera e lavabo	9,08 x 2,74	24,88

1° PAVIMENTO

METRAGEM

M²

25	Sanitário / Vestiário PNE	2,76 x 5,34	14,74
26	Sala de Convivência	8,78 x 12,33	108,26
27	Vestiário Feminino	7,09 x 6,03	42,75
28	Vestiário Masculino	4,38 x 10,25	44,9
29	Rouparia / Hotelaria / DML	5,86 x 3,28	19,22
30	Rouparia / Hotelaria	1,04 x 3,56	3,70

2° PAVIMENTO

METRAGEM

M³

31	Sanitário / Vestiário PNE	5,83 x 2,00	11,66
32	Dormitório para comissão técnica com sanitário	5,64 x 3,70	20,87
33	Dormitório para 8 atletas	6,80 x 3,70	25,16
34	Dormitório para 8 atletas	6,80 x 3,70	25,16
35	Dormitório para 8 atletas	6,80 x 3,70	25,16
36	Dormitório para 8 atletas	6,80 x 3,70	25,16
37	Vestiário	6,80 x 4,07	27,68
38	Vestiário	5,12 x 5,79	29,64

TOTAL M² BLOCO 1

2155,07



BLOCO 2			
TÉRREO		METRAGEM	M²
39	Doca	10,50 x 11,60	121,8
40	Lavanderia	2,80 x 6,70	18,76
41	Área externa	N/A	
1° PAVIMENTO		METRAGEM	M²
42	Sanitário PNE	1,90 x 2,10	3,99
43	Sanitário Feminino	2,70 x 3,15	8,5
44	Sanitário Masculino	2,85 x 2,25	6,41
45	Academia	9,87 x 16,97	167,5
46	Vestiário	3,80 x 3,75	14,25
47	Vestiário	3,80 x 3,75	14,25
48	Área de serviço / Depósito de material de limpeza	1,90 x 3,75	7,12
49			
TOTAL M² BLOCO 2			362,58

BLOCO 3			
TÉRREO		METRAGEM	M²
50	Área externa	7,15 x 4,80	34,32
51	Sala de estar	11,00 x 6,55	72,05
52	Sanitário PNE	1,50 x 1,73	2,6
53	Sanitário PNE	1,50 x 1,73	2,6
54	Área de serviço / Depósito material de limpeza	1,50 x 3,15	4,72
55	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	
56	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
57	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
58	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
59	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
60	Dormitório PNE com sanitário e sacada	3,44x 6,64	22,84
1° PAVIMENTO		METRAGEM	M²
61	Área de serviço / Depósito material de limpeza	1,50 x 3,15	4,72
62	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
63	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99



64	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
65	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
66	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
67	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
68	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
69	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
70	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
71	Dormitório PNE com sanitário e sacada	3,44x 6,64	22,84

2º PAVIMENTO

		METRAGEM	M²
	Área de serviço / Depósito material de limpeza		
72		1,50 x 3,15	4,72
73	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
74	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
75	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
76	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
77	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
78	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
79	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
80	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
81	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
82	Dormitório PNE com sanitário e sacada	3,44x 6,64	22,84

TOTAL M² BLOCO 3

543,31

Obs.: A soma de todas as aéreas perfaz um total de 3.051,36 m².

4.2. A Contratada deverá fornecer/entregar todos os materiais necessários para a consecução dos serviços, bem como, deverá adotar todas as medidas necessárias para proteção dos seus funcionários, fornecendo os EPI's necessários, garantindo assim, a segurança de seus funcionários e de todos os atletas e demais pessoas que estejam transitando os ambientes.

5 - DO PAGAMENTO

5.1. O pagamento será realizado até o 5º (quinto) dia útil do mês subsequente à prestação dos serviços, mediante a contra apresentação da respectiva Nota Fiscal.

5.2. Para a realização do pagamento será observado o fiel cumprimento do objeto do certame, nas condições acordadas, comparando-se os dados contidos na Nota Fiscal/Fatura com os exigidos.

5.3. Será procedida consulta "ON LINE" junto aos órgãos fiscais, antes do pagamento, sobre regularidade fiscal da contratada, para verificação da situação da mesma relativa às condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

6 – DAS RESPONSABILIDADES DA VENCEDORA DO CERTAME



**CONFEDERAÇÃO
BRASILEIRA
DE HANDEBOL**

Filiada a International Handball Federation
Panamerican Team Handball Federation
Confederación Sudamericana de Balonmano
Comitê Olímpico Brasileiro

**PATROCINADORES OFICIAIS
DO HANDEBOL DO BRASIL**



- 6.1.** Executar os serviços conforme especificações deste Termo de Referência e de sua proposta, com a alocação dos empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas contratuais, além de fornecer os materiais e equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, na qualidade e quantidade especificadas neste Termo de Referência e em sua proposta;
- 6.2.** Reparar, corrigir, remover ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os serviços efetuados em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;
- 6.3.** Manter o empregado nos horários predeterminados pela Administração;
- 6.4.** Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com os artigos 14 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei n. 8.078, de 1990), ficando a CONTRATANTE autorizada a descontar da garantia, caso exigida no edital, ou dos pagamentos devidos à Contratada, o valor correspondente aos danos sofridos;
- 6.5.** Utilizar empregados habilitados e com conhecimentos básicos dos serviços a serem executados, em conformidade com as normas e determinações em vigor;
- 6.6.** Vedar a utilização, na execução dos serviços, de empregado que seja familiar de funcionário da CONTRATANTE, nos termos do Regulamento de Compras e Contratações da CBHb.
- 6.7.** Disponibilizar à CONTRATANTE os empregados devidamente uniformizados e identificados, além de provê-los com os Equipamentos de Proteção Individual (EPI), quando for o caso;
- 6.8.** Fornecer os uniformes a serem utilizados por seus empregados, conforme disposto neste Termo de Referência, sem repassar quaisquer custos a estes;
- 6.9.** A empresa CONTRATADA que seja regida pela Consolidação das Leis do Trabalho (CLT) deverá apresentar a seguinte documentação no primeiro mês de prestação dos serviços:
- 6.9.1.** Relação dos empregados, contendo nome completo, cargo ou função, horário do posto de trabalho, números da carteira de identidade (RG) e da inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF), com indicação dos responsáveis técnicos pela execução dos serviços, quando for o caso;
- 6.9.2.** Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS) dos empregados admitidos e dos responsáveis técnicos pela execução dos serviços, quando for o caso, devidamente assinada pela CONTRATADA; e **6.9.3.** Exames médicos admissionais dos empregados da CONTRATADA que prestarão os serviços; **6.9.4.** Os documentos acima mencionados deverão ser apresentados para cada novo empregado que se vincule à prestação do contrato administrativo. De igual modo, o desligamento de empregados no curso do contrato de prestação de serviços deve ser devidamente comunicado, com toda a documentação pertinente ao empregado dispensado, à semelhança do que se exige quando do encerramento do contrato administrativo.
- 6.10.** Substituir, no prazo de 2 (duas) horas, em caso de eventual ausência, tais como, faltas, férias e licenças, o empregado posto a serviço da CONTRATANTE, devendo identificar previamente o respectivo substituto ao Fiscal do Contrato;
- 6.11.** Responsabilizar-se por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas na legislação específica, cuja inadimplência não transfere responsabilidade à CONTRATANTE;
- 6.13.** Efetuar o pagamento dos salários dos empregados alocados na execução contratual mediante depósito na conta bancária de titularidade do trabalhador, em agência situada na localidade ou região metropolitana em que ocorre a prestação dos serviços, de modo a possibilitar a conferência do pagamento por parte da CONTRATANTE, se necessário. Em caso de impossibilidade de cumprimento desta disposição, a CONTRATADA deverá apresentar justificativa, a fim de que a Contratante analise sua plausibilidade e possa verificar a realização do pagamento.
- 6.14.** Relatar à CONTRATANTE toda e qualquer irregularidade verificada no decorrer da prestação dos serviços.
- 6.15.** Fornecer, sempre que solicitados pela CONTRATANTE, os comprovantes do cumprimento das obrigações previdenciárias, do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS), e do pagamento dos salários e demais benefícios trabalhistas dos empregados colocados à disposição da CONTRATANTE.
- 6.16.** Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos; nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre.



CONFEDERAÇÃO BRASILEIRA DE HANDEBOL

Filiada a International Handball Federation
Panamerican Team Handball Federation
Confederación Sudamericana de Balonmano
Comitê Olímpico Brasileiro

PATROCINADORES OFICIAIS
DO HANDEBOL DO BRASIL



6.17. Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

6.18. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato.

6.19. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos.

6.20. QUANTO AOS SERVIÇOS:

6.20.1. Utilizar métodos específicos de limpeza e desinfecção de modo a preservar e não causar danos à área, superfície, equipamento ou qualquer item de limpeza.

6.20.2. Quando da execução dos serviços em lugares de fluxo parcial ou intenso de pessoas, disponibilizar placas sinalizadoras visando assegurar a integridade física dos transeuntes.

6.20.3. Disponibilizar máquinas e equipamentos necessários à realização dos serviços e compatíveis com o local da sua prestação.

6.20.4. Durante a execução dos serviços, evitar que ocorra o levantamento de partículas que causam danos ao aparelho respiratório. Para tal deverá se fugar do uso de utensílios que favorecem essa dispersão substituindo-os por equipamentos elétricos de uso apropriado para áreas não residenciais.

6.20.5. Implantar adequadamente o planejamento, a execução e supervisão permanente dos serviços, de forma a obter uma operação correta e eficaz, realizando os serviços de forma meticulosa e constante, mantendo sempre em perfeita ordem todas as dependências da ANS.

6.20.6. Orientar seus empregados quanto à forma de execução de serviços de limpeza, observando cada tipo de piso e instalações, sob pena de responsabilidade.

6.20.7. Orientar o representante para que adote os procedimentos necessários ao atendimento imediato dos seus empregados, acidentados, com mal súbito ou em casos de emergência.

6.20.8. Cumprir e fazer cumprir por seus empregados normas e regulamentos disciplinares da ANS, as normas relativas à segurança e à prevenção de acidentes, bem como quaisquer determinações emanadas das autoridades competentes da ANS.

6.20.9. Utilizar a mais adequada e moderna aparelhagem, bem como materiais e produtos de primeira qualidade adequados ao revestimento/composição dos ambientes de limpeza e higiene, submetendo-os, sempre que solicitado, à análise e aprovação do servidor designado da ANS para o acompanhamento e fiscalização dos serviços contratados.

6.20.10. Fornecer materiais, utensílios e equipamentos em quantidade, qualidade e tecnologia compatíveis com as necessidades dos serviços inerentes e devidamente identificados de modo a não serem confundidos com similares de propriedade da ANS.

6.20.11. Responsabilizar-se pela manutenção e/ou reposição em até 24 (vinte e quatro) horas dos equipamentos que apresentarem defeitos bem como a substituição dos materiais, produtos ou utensílios considerados inadequados ou em desacordo com o presente Termo de Referência.

6.20.12. Dotar os equipamentos elétricos com sistema de proteção, a fim de evitar danos à rede elétrica da CBHb, sob pena de responsabilidade.

6.20.13. Não transferir a outrem, no todo ou em parte, o objeto da contratação.

6.20.14. Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir às suas expensas, no total ou em parte, os serviços efetuados em que se verifiquem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da sua execução.

6.20.15. Comunicar a CBHb, de forma detalhada, todo e qualquer incidente que ocorra no curso da execução contratual.

6.20.16. Permitir ao funcionário da CBHb designado como Gestor do Contrato, o acesso diário às folhas de frequência de todos os empregados contratados para prestarem os serviços junto a CBHb.

6.20.17. Manter, durante a execução do contrato, as condições de habilitação exigidas na licitação.

6.21. QUANTO AOS EMPREGADOS:

6.21.1. Contratar os empregados de forma regular, obedecendo à legislação trabalhista e previdenciária vigente.

6.21.2. Apresentar seus empregados com pontualidade, de acordo com os horários fixados pela ANS, para fins de execução dos serviços contratados.



**CONFEDERAÇÃO
BRASILEIRA
DE HANDEBOL**

Filiada a International Handball Federation
Panamerican Team Handball Federation
Confederación Sudamericana de Balonmano
Comitê Olímpico Brasileiro

**PATROCINADORES OFICIAIS
DO HANDEBOL DO BRASIL**



6.21.3. Manter seus empregados, quando nas dependências da ANS, devidamente uniformizados e identificados por meio do uso permanente de crachá a ser fornecido pela CONTRATADA.

6.21.4. Substituir, imediatamente, qualquer empregado cujo desempenho e/ou conduta se tornem inconvenientes para o bom desempenho das atividades.

6.21.5. Fornecer aos seus empregados todos os Equipamentos de Segurança e/ou proteção Individual, especialmente aqueles utilizados sob condição rotineira.

6.21.6. Treinar e manter atualizados os empregados, sem quaisquer ônus para a ANS, quanto aos procedimentos necessários à perfeita execução dos serviços inclusive no que se refere à desinfecção concorrente. Entende-se por desinfecção concorrente a perfeita higienização feita ao término dos serviços que exigem contato com materiais orgânicos ou que de alguma forma podem oferecer risco de contaminação.

6.21.7. Orientar os empregados quanto aos procedimentos de higiene e segurança na prestação dos serviços, tais como: uso constante de luvas protetoras, não abrir ou fechar portas, recipientes ou tocar em locais sem que esteja sem luvas e com as mãos limpas, etc.

6.21.8. Instruir seus empregados quanto à prevenção de incêndios e acidentes nas dependências da ANS.

6.21.9. Responsabilizar-se por quaisquer danos causados por seus empregados ao patrimônio da ANS ou de terceiros, advindos de imperícia, imprudência, negligência ou desrespeito às normas de segurança, quando da execução dos serviços, ainda que de forma involuntária, devendo adotar, dentro de 48 (quarenta e oito) horas, as providências previamente anuídas pela ANS, visando o ressarcimento ou à reposição, conforme o caso, sem prejuízo das demais sanções. Não cabe a ANS qualquer responsabilidade por atos de negligência da CONTRATADA durante o horário da prestação do serviço.

6.21.10. Responsabilizar-se por todos os encargos sociais previstos na legislação vigente além de quaisquer outros decorrentes da sua condição de empregadora.

6.21.11. Assumir todos os ônus de possíveis demandas trabalhista, cível ou penal relacionados aos serviços, originalmente ou vinculada por prevenção, conexão ou continência.

6.21.12. Responsabilizar-se por quaisquer acidentes que venham a ser vítimas os empregados, quando em serviço, por tudo quanto às leis trabalhistas e previdenciárias lhes assegurem e demais exigências legais para o exercício das atividades.

6.21.13. Orientar seus empregados para que durante a execução do serviço dê preferência às áreas e elevadores de serviço.

7 - RESPONSABILIDADES CONTRATANTE

7.1. Fiscalizar a fiel observância das disposições do objeto do certame através de colaborador designado para o acompanhamento dos serviços a serem prestados, registrando em relatório as deficiências porventura existentes, notificando à Empresa, sobre as falhas ou defeitos, determinando prazo para a regularização destes.

7.2. Comunicar à empresa as eventuais ocorrências havidas no período de vigência, podendo solicitar documentação referente à procedência dos mesmos ou análise sobre sua qualidade por Órgão Oficial, sem ônus adicionais para a associação.

7.3. Efetuar o pagamento, na forma convencionada na nota de empenho ou instrumento legal cabível, desde que atendidas às formalidades previstas.

8. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS.

8.1. Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 10.520, de 2002, o licitante/adjudicatário que:

8.1.1. não assinar o termo de contrato ou aceitar/retirar o instrumento equivalente, quando convocado dentro do prazo de validade da proposta;

8.1.2. apresentar documentação falsa;

8.1.3. deixar de entregar os documentos exigidos no certame;

8.1.4. ensejar o retardamento da execução do objeto;

8.1.5. não manter a proposta;



8.1.6. cometer fraude fiscal;

8.1.7. comportar-se de modo inidôneo;

8.2. Considera-se comportamento inidôneo, entre outros, a declaração falsa quanto às condições de participação, quanto ao enquadramento como ME/EPP ou o conluio entre os licitantes, em qualquer momento da licitação, mesmo após o encerramento da fase de lances.

8.3. O licitante/adjudicatário que cometer qualquer das infrações discriminadas nos subitens anteriores ficará sujeito, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal, às seguintes sanções:

8.3.1. Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor estimado do(s) item(s) prejudicado(s) pela conduta do licitante;

8.3.2. Impedimento de licitar e de contratar com a Administração Pública e suas subsidiárias e, pelo prazo de até cinco anos;

8.4. A penalidade de multa pode ser aplicada cumulativamente com a sanção de impedimento.

8.5. A aplicação de qualquer das penalidades previstas realizar-se-á em processo administrativo que assegurará o contraditório e a ampla defesa ao licitante/adjudicatário, observando-se o procedimento previsto na Lei nº 8.666, de 1993, e subsidiariamente na Lei nº 9.784, de 1999.

8.6. A autoridade competente, na aplicação das sanções, levará em consideração a gravidade da conduta do infrator, o caráter educativo da pena, bem como o dano causado à Administração, observado o princípio da proporcionalidade.

9. DO INÍCIO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

9.1. A execução dos serviços será iniciada no dia útil imediatamente posterior à assinatura do contrato, ou em data a ser estipulada pela CBHB, no intuito de evitar a descontinuidade dos serviços, na forma que se segue:

9.1.1. Os serviços serão prestados no período das 8:00 horas às 18:00 horas, nos dias dos eventos, bem como nos 02 dias que antecedem e sucedem os mesmos, para deixar o ambiente preparado para receber os atletas e demais profissionais que participarão dos eventos;

9.1.2. O horário de trabalho poderá ser alterado de acordo com a necessidade do serviço, sendo observada a carga horária de 8 (oito) horas diárias, com intervalo de 1 (uma) hora para o almoço não computada na jornada de trabalho, sendo responsabilidade da CONTRATADA o cumprimento das referidas normas trabalhistas relativas aos seus empregados.

9.1.3. Conforme detalhamento abaixo seguem as datas de realizações dos Acampamentos e Treinamentos:

Início		Término	
Dia	Mês	Dia	Mês
22	Setembro	01	Outubro
04	Outubro	13	Outubro
17	Outubro	26	Outubro
31	Outubro	09	Novembro
11	Novembro	20	Novembro
23	Novembro	02	Dezembro



**CONFEDERAÇÃO
BRASILEIRA
DE HANDEBOL**

Filiada a International Handball Federation
Panamerican Team Handball Federation
Confederación Sudamericana de Balonmano
Comitê Olímpico Brasileiro

**PATROCINADORES OFICIAIS
DO HANDEBOL DO BRASIL**



12	Dezembro	21	Dezembro
----	----------	----	----------

10. DA VISTORIA

10.1. Para o correto dimensionamento e elaboração de sua proposta, o licitante poderá realizar vistoria nas instalações do local de execução dos serviços, acompanhado por servidor designado para esse fim, de segunda à sexta-feira, das 08:00 horas às 16:00 horas, devendo o agendamento ser efetuado previamente pelo telefone (16) 3904-8804.

10.2. O prazo para vistoria iniciar-se-á no dia útil seguinte ao da publicação do Edital, estendendo-se até o dia útil anterior à data prevista para a abertura da sessão pública.

10.3. Para a vistoria, o licitante, ou o seu representante, deverá estar devidamente identificado.



**CONFEDERAÇÃO
BRASILEIRA
DE HANDEBOL**

Filiada a International Handball Federation
Panamerican Team Handball Federation
Confederación Sudamericana de Balonmano
Comitê Olímpico Brasileiro

**PATROCINADORES OFICIAIS
DO HANDEBOL DO BRASIL**



ANEXO II - PROPOSTA DE PREÇOS

Nome da Empresa: CNPJ: Endereço:
Fone: FAX: E-mail:
Conta Corrente n.º: Banco: Nº da Agência:

À CONFEDERAÇÃO BRASILEIRA DE HANDEBOL

Senhores, apresentamos nossa proposta para o fornecimento do (s) objeto (s) do Pregão Eletrônico n.º 010/2017. A validade de nossa proposta é de *** (***** dias corridos, a contar da data de abertura da licitação.

DECLARAMOS que os preços incluem todos os custos diretos e indiretos, encargos tributários, transportes, encargos trabalhistas, dentre outros.

DECLARAMOS que temos pleno conhecimento de todos os aspectos relativos à licitação em causa e nossa plena concordância com as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus Anexos.

Cidade, ____ de ____ de 2017.

Nome da empresa (carimbo, Razão social).



**CONFEDERAÇÃO
BRASILEIRA
DE HANDEBOL**

Filiada a International Handball Federation
Panamerican Team Handball Federation
Confederación Sudamericana de Balonmano
Comitê Olímpico Brasileiro

**PATROCINADORES OFICIAIS
DO HANDEBOL DO BRASIL**



ANEXO III – DECLARAÇÃO DE APTDÃO

Cidade, _____ de _____ de 2017.

DECLARAÇÃO DE APTDÃO PARA CONTRATAR COM A CBHB.

Eu, _____, inscrito no CPF/MF sob o N^o _____, brasileiro, (profissão), (n^o do registro do conselho de classe), residente domiciliado na (_____), representante legal da empresa (_____), declaro para os devidos fins que tenho conhecimento da Política de Compras da Confederação Brasileira de Handebol, e que não pertencemos ao quadro de impedimentos constante em tal documento, estando apta a contratar com a CBHB.

Nome da empresa (carimbo, Razão social).



**CONFEDERAÇÃO
BRASILEIRA
DE HANDEBOL**

Filiada a International Handball Federation
Panamerican Team Handball Federation
Confederación Sudamericana de Balonmano
Comitê Olímpico Brasileiro

**PATROCINADORES OFICIAIS
DO HANDEBOL DO BRASIL**



ANEXO IV - MINUTA DE CONTRATO PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PESSOA JURÍDICA

INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº _____/201_, FIRMADO ENTRE A CONFEDERAÇÃO DE BRASILEIRA DE HANDEBOL E A

Pelo presente instrumento, nesta e na melhor forma de direito, de um lado, a **CONFEDERAÇÃO BRASILEIRA DE HANDEBOL**, inscrita sob o nº 51.739.050/0001-26, com sede na Rua Monsenhor Silveira 171, bairro São José, Aracaju/SE, CEP 49015-030, nos termos de seu Estatuto aprovado em 25/02/2000, registrado no Cartório de Registro Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Aracaju, sob o número 20.210 do livro A/34, e alterações em Assembleia Geral de 2014, livro A/174 folhas 44 a 70 nº 69.937 de 03/04/2014, representada neste pelo seu Presidente, o Sr. **MANOEL LUIZ OLIVEIRA**, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade nº 125.690 SSP/SE, inscrito no CPF: 056.916.725-68, residente e domiciliado à Rua Sonia Alves Lopes, 1960, bairro Coroa do Meio, Aracaju/SE, doravante denominada simplesmente **CONTRATANTE**, e do outro lado _____, inscrita no CNPJ sob o nº _____, com sede á Rua _____, neste ato representado por _____, portador do RG nº _____ SSP/____ e CPF nº _____, doravante designado simplesmente **CONTRATADO**, têm entre si, justo e acordado, mediante as cláusulas e condições que mutuamente aceitam, outorgam e estipulam o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Do Objeto

1.1 Constitui objeto do presente certame a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de limpeza e conservação das áreas internas e esquadrias face interna, com fornecimento de materiais, conforme especificação no anexo I, e proposta orçamentária, que é parte integrante deste, no Centro Nacional de Desenvolvimento do Handebol Prof. José Maria Passos, atendendo ao Calendário Oficial de Acampamentos e Treinamentos de Handebol.

CLÁUSULA SEGUNDA – Das Obrigações do CONTRATANTE

2.1 Sem prejuízo do cumprimento das demais obrigações contidas neste contrato, o CONTRATANTE obriga-se a:

- Fornecer à CONTRATADA as informações indispensáveis à prestação dos serviços objeto do presente contrato;
- Efetuar, pontualmente, os pagamentos previstos neste contrato dentro das condições acordadas;
- Nomear um representante para coordenar o relacionamento com a contratada.

CLÁUSULA TERCEIRA – Das Obrigações da CONTRATADA

3.1 Sem prejuízo do cumprimento das demais obrigações contidas neste contrato, a CONTRATADA obriga-se a:



**CONFEDERAÇÃO
BRASILEIRA
DE HANDEBOL**

Filiada a International Handball Federation
Panamerican Team Handball Federation
Confederación Sudamericana de Balonmano
Comitê Olímpico Brasileiro

**PATROCINADORES OFICIAIS
DO HANDEBOL DO BRASIL**



- (a) Realizar os serviços de acordo com as normas estabelecidas para atividades de seu ramo de atuação;
- (b) Obter todas as autorizações, permissões e licenças necessárias à prestação dos serviços ora contratadas;
- (c) Reportar-se à pessoa indicada pelo CONTRATANTE, devendo atender às suas solicitações e/ou instruções;
- (d) Assumir total responsabilidade pelos atos de seus funcionários, prepostos ou autorizados perante o CONTRATANTE e a terceiros;
- (e) Responsabilizar-se por todas as despesas e prejuízos que causar ao CONTRATANTE em razão de negligência, imperícia ou imprudência na execução dos serviços;
- (f) Responsabilizar-se por todas as reclamações e arcar com os ônus decorrentes das ações judiciais por prejuízos havidos e originados da execução de suas obrigações e que possam ser arguidas contra o CONTRATANTE por terceiros;
- (g) Cumprir todas as obrigações fiscais decorrentes da execução deste contrato, responsabilizando-se por quaisquer infrações fiscais a ele relacionadas;
- (h) Responsabilizar-se por todos os ônus, encargos e obrigações comerciais, fiscais, tributárias, e eventuais acidentes de trabalho, respondendo por si, por seus sucessores, empregados, prepostos, contratados ou de qualquer forma autorizados.
- (i) Responsabilizar-se pelos acidentes de trabalho causados a seus empregados e profissionais que prestarão os serviços objeto do presente contrato;
- (j) Apresentar, sempre que solicitado pelo CONTRATANTE, a comprovação de adimplência com os encargos previdenciários, trabalhistas e tributários incidentes sobre suas atividades e funcionamento;
- (l) Indicar um integrante de seus quadros para coordenar as atividades da sua equipe.

3.2. Em hipótese alguma haverá vínculo empregatício entre os profissionais envolvidos na execução dos trabalhos decorrentes deste Contrato e o CONTRATANTE, quer sejam prestadores de serviços, empregados, prepostos da CONTRATADA ou por qualquer forma por ela credenciados ou autorizados, permanecendo os mesmos vinculados às pessoas jurídicas às quais estejam subordinados.

3.2.1. Não obstante a total desvinculação trabalhista explicitada no item 3.2 acima, na hipótese de ocorrer qualquer demanda por parte de empregados da CONTRATADA diretamente contra o CONTRATANTE ou mesmo solidariamente, obriga-se a CONTRATADA a ressarcir ao CONTRATANTE o valor despendido por esta, devidamente corrigido desde a data do efetivo desembolso, inclusive despesas processuais e honorários advocatícios.

3.3. O CONTRATANTE não será responsável por quaisquer compromissos assumidos pela CONTRATADA com terceiros, ainda que vinculados à execução do presente Contrato, quando não forem prévia e expressamente autorizados pelo CONTRATANTE.

3.4. Todas as obrigações aqui assumidas pela CONTRATADA são de sua inteira e exclusiva responsabilidade.

3.5. A CONTRATADA é diretamente responsável pelos atos de seus empregados e prepostos, bem como pelos terceiros por ela contratados ou de qualquer forma autorizados ou credenciados.

CLÁUSULA QUARTA – Do prazo de vigência do presente contrato

4.1 O prazo de vigência inicia na data de sua assinatura até 31 de dezembro de 2017, podendo ser renovado por iguais e sucessivos períodos, caso haja interesse das partes, até o limite previsto em lei.

CLÁUSULA QUINTA - Da remuneração da CONTRATADA e das condições de pagamento

5.1. Pelos serviços objeto do presente contrato, a contratada receberá o valor de R\$ _____ (_____), referente ao evento acontecido com o serviço devidamente prestado, após a entrega da Nota Fiscal, correspondente. O valor será pago até o 5º dia útil do mês subsequente à prestação dos serviços.



**CONFEDERAÇÃO
BRASILEIRA
DE HANDEBOL**

Filiada a International Handball Federation
Panamerican Team Handball Federation
Confederación Sudamericana de Balonmano
Comitê Olímpico Brasileiro

**PATROCINADORES OFICIAIS
DO HANDEBOL DO BRASIL**



5.2. Nestes valores estarão incluídas todas as despesas para a execução dos serviços, tais como mão de obra, encargos trabalhistas e previdenciários, bem como todos os custos diretos e indiretos, taxas, remunerações, despesas fiscais e financeiras. Os preços supracitados são completos e suficientes para pagar a totalidade dos serviços ora contratados, e ainda, os custos com deslocamento para retirada e entrega dos materiais, bem como para garantir o cumprimento de todas as obrigações aqui assumidas pela CONTRATADA.

5.3. Na hipótese de atraso ou incorreção na apresentação dos documentos fiscais pela empresa CONTRATADA, não lhe será devido, em hipótese alguma, qualquer valor adicional em função deste atraso, inclusive a título de reajuste ou encargos financeiros.

5.4. Caso se constate irregularidade nos documentos fiscais apresentados, o CONTRATANTE, a seu exclusivo critério, poderá devolvê-los à CONTRATADA, para as devidas correções, ou aceitá-los, tudo de acordo com a legislação fiscal aplicável. Na hipótese de devolução, o documento será considerado como não apresentado, para fins de atendimento às condições contratuais.

5.5. Fica reservado ao CONTRATANTE o direito de reter quaisquer créditos porventura existentes em favor da CONTRATADA, independente da sua origem, enquanto existirem obrigações por elas não cumpridas, inclusive multas impostas em decorrência deste Contrato e danos causados pela CONTRATADA ao CONTRATANTE ou a terceiros.

5.6. A CONTRATADA não terá o direito e o CONTRATANTE não será obrigado a efetuar o pagamento de valores que tenham sido colocados em cobrança ou descontados em bancos, nem a efetuar o pagamento de parcelas contratuais operadas pela CONTRATADA junto à rede bancária como descontos e cobranças de duplicatas ou qualquer outra operação financeira.

CLÁUSULA SEXTA – Da rescisão contratual

6.1 O contrato poderá ser rescindido nas seguintes hipóteses:

a) a critério do CONTRATANTE e mediante aviso prévio por escrito, com antecedência de 10 (dez) dias corridos, caso ocorra insuficiência de repasse dos recursos financeiros oriundos dos órgãos da administração pública, caso em que cessará a obrigação do CONTRATANTE de pagar por serviços futuros, cabendo à CONTRATANTE arcar com o pagamento pelas prestações vencidas e pelos serviços já prestados e ainda não remunerados, sem que caiba à CONTRATADA qualquer direito de indenização ou reparação;

b) se, esgotado o prazo previsto na notificação mencionada no item 7.5, abaixo e qualquer das partes não tiver cumprido integralmente a obrigação inadimplida.

6.2. As partes estarão eximidas de suas responsabilidades e, conseqüentemente, da aplicação de quaisquer penalidades, nada podendo pleitear uma da outra, seja a que título for, em caso de força maior, greves ou atos de terrorismo, casos em que os serviços eventualmente ainda não prestados não serão reembolsados.

6.3. Os motivos de força maior definidos por lei e que justifiquem a suspensão da contagem de quaisquer prazos ou a prestação o serviço fora do prazo estipulado, somente serão considerados quando apresentados na ocasião das respectivas ocorrências. Não serão consideradas quaisquer alegações baseadas em ocorrências apresentadas intempestivamente.

6.4. O presente contrato é irrevogável, e obrigará, além das Partes contratantes, seus sucessores, qualquer que seja a forma de sucessão, em todos os direitos e obrigações assumidas por força do mesmo.

6.5. O presente contrato poderá ser rescindido de pleno direito e a exclusivo critério da parte inocente, na hipótese de descumprimento de qualquer item ou cláusula prevista no mesmo, desde que haja prévia notificação.

CLÁUSULA SÉTIMA – Multas e Sanções



**CONFEDERAÇÃO
BRASILEIRA
DE HANDEBOL**

Filiada a International Handball Federation
Panamerican Team Handball Federation
Confederación Sudamericana de Balonmano
Comitê Olímpico Brasileiro

**PATROCINADORES OFICIAIS
DO HANDEBOL DO BRASIL**



7.1. Em caso de descumprimento das obrigações, a CONTRATADA ficará sujeita às seguintes penalidades:

- a) Advertência;
- b) Multa moratória;
- c) Suspensão temporária.

7.1.1 Advertência: Caso a CONTRATADA, por si, seus empregados ou prepostos, descumpra qualquer condição técnica, jurídica ou comercial estabelecida neste contrato ou nos instrumentos que vierem a ser futuramente firmados pelas partes, serão notificados para que cumpram, dentro dos prazos previstos na tabela abaixo para a regularização do inadimplemento.

7.1.2 Multa moratória: caso a CONTRATADA não cumpra quaisquer das obrigações elencadas neste contrato, ou não as cumprirem na forma, no prazo e com a qualidade que deles se espera, será notificada para que cumpra a obrigação inadimplida dentro de um prazo estabelecido na notificação, ficando desde já fixada multa moratória diária, calculada pro rata die, de um 1% (um por cento) sobre o valor global do contrato.

7.1.3 Suspensão temporária: na condição do contrato ser rescindido, a CONTRATADA estará suspensa para participar dos processos seletivos realizados pelo CONTRATANTE e, por consequência, de contratar com o mesmo, pelo prazo de 24 (vinte e quatro) meses.

7.2 A penalidade prevista no subitem (b) será devida desde a data do recebimento, por parte da CONTRATADA, da referida notificação, até o integral cumprimento da obrigação ou o fim do prazo na notificação, o que ocorrer primeiro.

7.3 A multa prevista no subitem (b) pode ser aplicada concomitantemente à penalidade do subitem (a).

7.4 A cobrança da multa prevista no item 7.1.2 será realizada sem prejuízo de cobrança pelas perdas e danos sofridos pelo CONTRATANTE.

7.5 Na hipótese do inadimplemento previsto no item 7.1, "b", acima, passados 05 (cinco) dias ou findo o prazo da notificação referido no item 7.2 acima, o contrato poderá ser rescindido de pleno direito, independentemente de notificação judicial ou extrajudicial, sujeitando-se a parte infratora, ainda, nos termos dos artigos 408, 409, 411 e 416, do Código Civil, ao pagamento da multa desde já fixada na quantia em reais correspondentes a 10% (dez por cento) do valor total da proposta apresentada pela parte inadimplente.

7.6 A parte que exigir a pena convencional prevista nesta Cláusula 7.3, acima, não estará, nos termos do artigo 416, do Código Civil, obrigada a alegar ou provar eventual prejuízo, decorrente da inexecução da obrigação, podendo, com fundamento no que dispõe o parágrafo único, do mesmo artigo 416, do Código Civil, cobrar da parte inadimplente o prejuízo excedente.

7.7 A cobrança das multas acima previstas será realizada sem prejuízo de cobrança de indenização pelas perdas e danos sofridos pelo CONTRATANTE.

7.8 a CONTRATADA poderá ser suspensa de participar dos processos seletivos realizados pelo CONTRATANTE e, por consequência, de contratar com o mesmo, pelo prazo de 24 (vinte e quatro) meses pelo descumprimento de qualquer disposição estabelecida nas cláusulas de Confidencialidade e disposições gerais deste contrato, sem prejuízo de cobrança de indenização pelas perdas e danos sofridos pelo CONTRATANTE.

7.9 Fica reservado ao CONTRATANTE o direito de reter ou abater de quaisquer créditos porventura existentes em favor da CONTRATADA, independente da sua origem, enquanto existirem obrigações por ela não cumpridas, inclusive multas impostas em decorrência deste Contrato e danos causados pela CONTRATADA ao CONTRATANTE ou a terceiros.

CLÁUSULA OITAVA – Da Integralidade do Termo

8.1 Este instrumento contém todos os termos e condições acordados pelas partes, sendo superveniente em relação a todos os contratos e entendimentos anteriores, sejam eles verbais ou escritos.



**CONFEDERAÇÃO
BRASILEIRA
DE HANDEBOL**

Filiada a International Handball Federation
Panamerican Team Handball Federation
Confederación Sudamericana de Balonmano
Comitê Olímpico Brasileiro

**PATROCINADORES OFICIAIS
DO HANDEBOL DO BRASIL**



8.2 O presente Contrato somente poderá ser modificado mediante acordo por escrito, assinado por ambas as partes.

8.3 A renúncia a qualquer disposição deste instrumento somente terá validade caso seja feita por escrito, admitindo-se, neste caso, apenas interpretação restritiva.

CLÁUSULA NONA: Da Cessão

9.1 A CONTRATADA não poderá ceder ou transferir, no todo ou em parte, a quem quer que seja, o contrato que vier a ser assinado ou quaisquer benefícios, interesses, direitos ou obrigações decorrentes do mesmo, sem o consentimento prévio e expresso do CONTRATANTE.

CLÁUSULA DÉCIMA: Das Comunicações

10.1. Toda e qualquer comunicação entre as partes, relativa ao presente Contrato, deverá ser feita por escrito e encaminhada da forma a seguir:

CONTRATANTE

CONTRATADA

10.2 As comunicações ou notificações de uma parte à outra, relacionadas com este Contrato, serão consideradas efetivadas se (i) entregues pessoalmente, contra recibo; (ii) enviadas por carta registrada, com aviso de recepção ou (iii) transmitidas por fax se, nesta última hipótese, verificar-se a confirmação por escrito ou por qualquer outro meio que assegure ter o destinatário recebido a comunicação ou a notificação.

10.3 Qualquer alteração no endereço, número de fax ou nome da pessoa a quem for dirigida a notificação deverá ser informada por escrito à outra parte no prazo máximo de dez dias a contar da sua ocorrência.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: Da Confidencialidade

11.1. A CONTRATADA obriga-se, por si, seus empregados, preposto, agentes ou representantes, a manter em absoluto sigilo sobre as operações, dados, materiais, informações, documentos, especificações comerciais do CONTRATANTE, inclusive quaisquer programas, rotinas ou arquivos a que eventualmente tenham ciência ou acesso, ou que lhe venham a ser confiados por qualquer razão.

11.2. A CONTRATADA se compromete, incondicionalmente, a:

(a) não usar, comercializar, reproduzir ou dar ciência a terceiros, de forma omissa ou mesmo comissivamente, das informações acima referidas; e



**CONFEDERAÇÃO
BRASILEIRA
DE HANDEBOL**

Filiada a International Handball Federation
Panamerican Team Handball Federation
Confederación Sudamericana de Balonmano
Comitê Olímpico Brasileiro

**PATROCINADORES OFICIAIS
DO HANDEBOL DO BRASIL**



(b) responder solidariamente, civil e criminalmente, com os seus sócios e/ou administradores, por si, seus funcionários e/ou prepostos, contratados e consultores, pela eventual quebra de sigilo das Informações que tenha eventual acesso ou ciência, direta ou indiretamente em qualquer fase de execução dos serviços, bem como a qualquer tempo após a conclusão dos serviços.

11.3. Não serão consideradas informações confidenciais:

a) Informações que já eram de domínio público na ocasião em que foram recebidas do CONTRATANTE, ou passem a ser de domínio público sem infringir as obrigações ora assumidas; ou

b) Informações cuja revelação tenha sido previamente autorizada por escrito pelo CONTRATANTE;

c) Informações que já eram de conhecimento da CONTRATADA na ocasião em que foram recebidas do CONTRATANTE e não tenham sido adquiridas direta ou indiretamente pela CONTRATADA como confidenciais; ou

d) Informações cuja revelação seja exigida por lei, regulamento ou decisão administrativa, judicial ou arbitral; sendo certo, no entanto, que, neste caso, a parte que recebeu a informação confidencial deve notificar imediatamente a outra Parte, por escrito, de tal obrigação de divulgação, e divulgar apenas a quantidade de informação confidencial que seja indicada por advogado como obrigatória, a fim de cumprir a lei, regulamento ou decisão administrativa, judicial ou arbitral que tenha determinado a divulgação; ou

e) Informações que tenham sido reveladas para terceiros para fins de execução deste Contrato.

11.4. Todos os originais e cópias de documentos e informações técnicas identificadas como informações confidenciais permanecerão como propriedade exclusiva do CONTRATANTE durante todo o tempo, devendo ser devolvidos imediatamente a este por ocasião do término do presente Contrato.

11.5. No caso do CONTRATANTE descobrir ou vir a tomar conhecimento, por que meio for, de qualquer violação contratual por parte do CONTRATADO ou qualquer terceiro a ele ligado e que possa ter tido acesso a informações e ou documentos confidenciais ao CONTRATADO confiados, poderá demandar imediatamente o retorno dos documentos confidenciais que estiverem em sua posse, cabendo ainda indenização por quaisquer danos, custos, perdas ou responsabilidades legais sofridos, inclusive honorários advocatícios e demandas de terceiros, resultantes de qualquer falha em cumprir este acordo.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – Das Disposições Gerais

12.1. A CONTRATADA será informada pelo CONTRATANTE de suas políticas de Ética, Normas de Conduta e demais Políticas e Procedimentos, devendo observá-las, respeitá-las e fazer respeitá-las.

12.2. Toda e qualquer tolerância quanto ao descumprimento, ou cumprimento irregular, pelas Partes, das condições estabelecidas neste Contrato não significará alteração das disposições pactuadas, mas, tão somente, mera liberalidade.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - Do Foro

13.1 Fica eleito o foro da Comarca de Aracaju/SE para dirimir quaisquer dúvidas ou demandas oriundas do presente contrato, ainda que existente outro mais privilegiado.



**CONFEDERAÇÃO
BRASILEIRA
DE HANDEBOL**

Filiada a International Handball Federation
Panamerican Team Handball Federation
Confederación Sudamericana de Balonmano
Comitê Olímpico Brasileiro

**PATROCINADORES OFICIAIS
DO HANDEBOL DO BRASIL**



Aracaju, _____ de _____ de 2017.

**CONFEDERAÇÃO BRASILEIRA DE HANDEBOL
MÁNOEL LUIZ OLIVEIRA**

**CONFEDERAÇÃO BRASILEIRA DE HANDEBOL
MÓNICA SOUSA**

**CONFEDERAÇÃO BRASILEIRA DE HANDEBOL
ANDRÉ FERREIRA GUEDES**

TESTEMUNHAS:

Nome: _____ CPF: _____

Nome: _____ CPF: _____



ANEXO I – DOS AMBIENTES

BLOCO 1			
TÉRREO			
		METRAGEM	M²
1	Quadra principal	44,00 x 24,00	1056
2	Entrada / Guarda volumes	5,68 x 4,23	24,02
3	Vestiário Principal	8,86 x 5,85	51,83
4	Vestiário Principal	8,86 x 5,85	51,83
5	Vestiário arbitragem	2,89 x 5,85	16,91
6	Rouparia / Uniformes	2,70 x 5,78	15,61
7	Auditório	8,80 x 8,15	71,72
8	Vestiário Visitantes	8,80 x 4,04	35,55
9	Vestiário Visitantes	8,80 x 3,97	34,94
10	Sanitário PNE	2,00 x 1,94	3,88
11	Sanitário Masculino	3,25 x 4,04	13,13
12	Sanitário Feminino	3,25 x 4,04	13,13
13	Arquibancada	32,50 x 4,80	156
14	Depósito arquibancada	10,65 x 3,80	40,47
15	Sanitário PNE	1,90 x 1,87	3,55
16	Sanitário PNE	1,90 x 1,87	3,55
17	Sanitário Masculino	2,75 x 8,20	22,55
18	Sanitário Feminino	2,79 x 8,18	22,82
19	Sala de recuperação	2,62 x 5,87	15,38
20	Sala de fisioterapia	8,88 x 5,80	51,5
21	Consultório	2,87 x 2,90	8,32
22	Consultório	2,70 x 2,90	7,83
23	Consultório	2,94 x 2,90	8,53
24	Sala de espera e lavabo	9,08 x 2,74	24,88
1° PAVIMENTO			
		METRAGEM	M²
25	Sanitário / Vestiário PNE	2,76 x 5,34	14,74
26	Sala de Convivência	8,78 x 12,33	108,26
27	Vestiário Feminino	7,09 x 6,03	42,75
28	Vestiário Masculino	4,38 x 10,25	44,9
29	Rouparia / Hotelaria / DML	5,86 x 3,28	19,22
30	Rouparia / Hotelaria	1,04 x 3,56	3,70
2° PAVIMENTO			
		METRAGEM	M³
31	Sanitário / Vestiário PNE Dormitório para comissão técnica com sanitário	5,83 x 2,00	11,66
32		5,64 x 3,70	20,87



CONFEDERAÇÃO BRASILEIRA DE HANDEBOL

Filiada a International Handball Federation
Panamerican Team Handball Federation
Confederación Sudamericana de Balonmano
Comitê Olímpico Brasileiro

PATROCINADORES OFICIAIS
DO HANDEBOL DO BRASIL



33	Dormitório para 8 atletas	6,80 x 3,70	25,16
34	Dormitório para 8 atletas	6,80 x 3,70	25,16
35	Dormitório para 8 atletas	6,80 x 3,70	25,16
36	Dormitório para 8 atletas	6,80 x 3,70	25,16
37	Vestiário	6,80 x 4,07	27,68
38	Vestiário	5,12 x 5,79	29,64

TOTAL M² BLOCO 1

2155,07

BLOCO 2

TÉRREO

		METRAGEM	M ²
39	Doca	10,50 x 11,60	121,8
40	Lavanderia	2,80 x 6,70	18,76
41	Área externa	N/A	

1° PAVIMENTO

		METRAGEM	M ²
42	Sanitário PNE	1,90 x 2,10	3,99
43	Sanitário Feminino	2,70 x 3,15	8,5
44	Sanitário Masculino	2,85 x 2,25	6,41
45	Academia	9,87 x 16,97	167,5
46	Vestiário	3,80 x 3,75	14,25
47	Vestiário	3,80 x 3,75	14,25
48	Área de serviço / Depósito de material de limpeza	1,90 x 3,75	7,12
49			

TOTAL M² BLOCO 2

362,58

BLOCO 3

TÉRREO

		METRAGEM	M ²
50	Área externa	7,15 x 4,80	34,32
51	Sala de estar	11,00 x 6,55	72,05
52	Sanitário PNE	1,50 x 1,73	2,6
53	Sanitário PNE	1,50 x 1,73	2,6
54	Área de serviço / Depósito material de limpeza	1,50 x 3,15	4,72
55	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	
56	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
57	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
58	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99



59	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
60	Dormitório PNE com sanitário e sacada	3,44x 6,64	22,84

1° PAVIMENTO

METRAGEM

M²

	Área de serviço / Depósito material de limpeza		
61	Área de serviço / Depósito material de limpeza	1,50 x 3,15	4,72
62	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
63	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
64	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
65	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
66	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
67	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
68	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
69	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
70	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
71	Dormitório PNE com sanitário e sacada	3,44x 6,64	22,84

2° PAVIMENTO

METRAGEM

M²

	Área de serviço / Depósito material de limpeza		
72	Área de serviço / Depósito material de limpeza	1,50 x 3,15	4,72
73	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
74	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
75	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
76	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
77	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
78	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
79	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
80	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
81	Dormitório duplo com sanitário e sacada	3,48 x 4,88	16,99
82	Dormitório PNE com sanitário e sacada	3,44x 6,64	22,84

TOTAL M² BLOCO 3

533,71